

N°2022-12/81B

Objet : ETABLISSEMENT D'UNE SERVITUDE DE PASSAGE POUR RESEAUX AEP EU SUR DES PARCELLES ET OUVRAGES APPARTENANT AU SMBVR.

L'an deux mille vingt-deux, le 07 décembre, le Bureau du Conseil de Communauté, dûment convoqué, s'est réuni à 18h00, au Centre José Arriéta à Saint-Cyprien, sous la présidence de Monsieur Thierry DEL POSO, Président.

| | | | |
|--|----|---------------------|-------------------|
| Nombre de membres afférents au Bureau : | 10 | Pour : | 10 |
| En exercice : | 10 | Vote : | Contre : 0 |
| Présents : | 8 | Abstention : | 0 |

Présents : Dominique ANDRAULT, François BONNEAU, Thierry DEL POSO, Jean-André MAGDALOU, Christophe MANAS, Jean ROMEO, Louis SALA, Jean-Jacques THIBAUT.

Absents excusés donnant procuration : Nathalie PINEAU donne procuration à Thierry DEL POSO
Robert OLIVE donne procuration à Jean-André MAGDALOU

Secrétaire de séance : Jean ROMEO

Date de convocation : 30 novembre 2022

Le Président expose à l'Assemblée,

Il convient de conclure une convention de servitude de passage avec le SYNDICAT MIXTE DU BASSIN VERSANT DU REART, SES AFFLUENTS ET DE L'ETANG DE CANET ST NAZAIRE (SMBVR) sur les parcelles listées ci-après qui lui appartiennent ou sur lesquelles il dispose des droits nécessaires en application des dispositions des articles L1321-1 et suivants du code général des collectivités territoriales, afin d'accorder à la Communauté de communes Sud Roussillon les droits suivants :

- Le passage souterrain du réseau eau et assainissement relevant de la compétence de la communauté de communes et de tous les équipements annexes ;
- L'accès au bien pour l'entretien régulier du réseau eau et assainissement et de tous les équipements annexes ;
- Effectuer la coupe, l'élagage, l'enlèvement, l'abattage ou le dessouchage de toute plantation qui, se trouvant sur le bien à proximité du réseau, en gêne l'accès ou pourrait par sa croissance occasionner des avaries aux ouvrages.

| Commune | Référence cadastrale | Surface (m ²) |
|---------|----------------------|---------------------------|
| ALENYA | 660002 AB0018 | 14235 |
| ALENYA | 660002 AB0057 | 1724 |
| ALENYA | 660002 AB0058 | 3587 |
| ALENYA | 660002 AB0062 | 840 |
| ALENYA | 660002 AB0064 | 2511 |
| ALENYA | 660002 AB0066 | 682 |
| ALENYA | 660002 AB0070 | 660 |
| ALENYA | 660002 AB0071 | 173 |
| ALENYA | 660002 AC0027 | 2170 |
| ALENYA | 660002 AC0029 | 3095 |
| ALENYA | 660002 AC0031 | 1453 |

| Commune | Référence cadastrale | Surface (m ²) |
|----------------------|----------------------|---------------------------|
| ALENYA | 660002 AE0023 | 490 |
| ALENYA | 660002 AE0024 | 456 |
| ALENYA | 660002 AE0277 | 4881 |
| ALENYA | 660002 AP0037 | 15348 |
| ALENYA | 660002 AP0047 | 5118 |
| ALENYA | 660002 AP0049 | 4414 |
| ALENYA | 660002 AP0051 | 1184 |
| ALENYA | 660002 AP0055 | 1554 |
| ALENYA | 660002 AP0057 | 2640 |
| ALENYA | 660002 AP0059 | 520 |
| ALENYA | 660002 AP0063 | 5523 |
| ALENYA | 660002 AP0067 | 311 |
| ALENYA | 660002 AP0068 | 389 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0067 | 4424 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0068 | 7681 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0072 | 1856 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0073 | 6527 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0074 | 820 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0076 | 83 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0082 | 140 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0084 | 607 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AA0094 | 678 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0163 | 696 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0268 | 4662 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0333 | 2463 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0345 | 778 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0347 | 1257 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0348 | 2892 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AH0349 | 3067 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0028 | 35997 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0036 | 498 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0037 | 4500 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0040 | 5222 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0041 | 3520 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0042 | 6259 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0056 | 11434 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0058 | 2698 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0060 | 49800 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0061 | 518 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0063 | 2745 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0065 | 5652 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0066 | 445 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0068 | 6897 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0069 | 11672 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0071 | 4985 |
| CORNEILLA DEL VERCOL | 660059 AM0072 | 22020 |
| MONTESCOT | 660114 AB0053 | 11167 |

| Commune | Référence cadastrale | Surface (m ²) |
|------------|----------------------|---------------------------|
| MONTECOT | 660114 AB0056 | 1398 |
| MONTECOT | 660114 AB0057 | 7207 |
| MONTECOT | 660114 AD0003 | 4146 |
| MONTECOT | 660114 AD0005 | 619 |
| MONTECOT | 660114 AD0007 | 2590 |
| MONTECOT | 660114 AD0020 | 5148 |
| MONTECOT | 660114 AE0011 | 58 |
| MONTECOT | 660114 AH0001 | 5888 |
| MONTECOT | 660114 AH0005 | 6379 |
| MONTECOT | 660114 AH0007 | 19203 |
| MONTECOT | 660114 AH0008 | 7630 |
| MONTECOT | 660114 AH0009 | 8772 |
| MONTECOT | 660114 AH0010 | 29845 |
| MONTECOT | 660114 AH0030 | 3342 |
| MONTECOT | 660114 AH0033 | 502 |
| MONTECOT | 660114 AH0034 | 2318 |
| MONTECOT | 660114 AH0036 | 51690 |
| MONTECOT | 660114 AI0005 | 6563 |
| MONTECOT | 660114 AO0030 | 5140 |
| MONTECOT | 660114 AO0032 | 20 |
| MONTECOT | 660114 AO0034 | 3914 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0200 | 720 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0202 | 560 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0204 | 239 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0206 | 800 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0208 | 960 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0210 | 706 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0212 | 1424 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0214 | 6147 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0216 | 1365 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0218 | 3360 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0220 | 1619 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0222 | 630 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0224 | 1098 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0226 | 3024 |
| ST CYPRIEN | 660171 AB0247 | 163 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0144 | 1298 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0146 | 810 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0148 | 480 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0150 | 372 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0152 | 250 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0154 | 1578 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0156 | 156 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0175 | 16 |
| ST CYPRIEN | 660171 AM0176 | 146 |
| THEZA | 660208 AS0060 | 2204 |
| THEZA | 660208 AS0062 | 564 |

| Commune | Référence cadastrale | Surface (m ²) |
|---------|----------------------|---------------------------|
| THEZA | 660208 AS0064 | 3019 |
| THEZA | 660208 AS0067 | 9290 |
| THEZA | 660208 AS0068 | 1104 |
| THEZA | 660208 AS0073 | 4521 |
| THEZA | 660208 AS0075 | 2112 |
| THEZA | 660208 AS0077 | 2238 |
| THEZA | 660208 AS0078 | 250 |
| THEZA | 660208 AS0080 | 5206 |
| THEZA | 660208 AS0082 | 4095 |
| THEZA | 660208 AS0084 | 3812 |
| THEZA | 660208 AT0044 | 4730 |
| THEZA | 660208 AT0046 | 5472 |
| THEZA | 660208 AT0048 | 8649 |
| THEZA | 660208 AT0050 | 7364 |
| THEZA | 660208 AT0052 | 14727 |
| THEZA | 660208 AT0053 | 1109 |

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu les statuts de la Communauté de Communes Sud Roussillon,
Vu l'article 686 du code civil,

EN CONSEQUENCE LE BUREAU, APRES EN AVOIR VALABLEMENT DELIBERE, A L'UNANIMITE DES PRESENTS,

↳ **APROUVE** l'établissement d'une servitude de passage de réseaux eau et assainissement sur les parcelles listées ci-avant, au profit de la Communauté de Communes Sud Roussillon ;

↳ **APROUVE** la convention d'établissement de cette servitude à conclure avec le Syndicat Mixte du Bassin Versant du Réart, ses Affluents et de l'étang de Canet St Nazaire (SMBVR), ci-annexée ;

↳ **AUTORISE** le Président ou son représentant dûment habilité à signer cette convention ainsi que tous documents pour l'établissement de cette servitude ;

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

**Pour extrait conforme,
Le Président**



Accusé de réception en préfecture
066-246600282-20221207-2022-12-81B-DE
Date de télétransmission : 09/12/2022
Date de réception préfecture : 09/12/2022